ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 104**

26 Μαΐου 2011

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της Παράκαμψης Βασιλικού του οδικού άξονα «Χαλκίδα-Λέπουρα-Κύμη», από χ.θ. 3+100 έως χ.θ. 10+495,98 στο Δήμο Ληλαντίων (νυν Δημοτική Ενότητα Ληλαντίων του Δήμου Χαλκιδέων) του Ν. Ευβοίας. ... 1

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου «ΣΕΑ Καβάλας στο τμήμα 13.5 (χ.θ. 8+750 έως χ.θ. 9+100) της Εγνατίας οδού στο Ν. Καβάλας. ... 2

Έγκριση τροποποίησης της υπ' αριθμ. 19774/16-9-96 Υπουργικής Απόφασης «Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης από διατηρητέο ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Αθηναίων, στο Κουκάκι, επί των οδών Ζαχαρίτσα αρ. 6 και Διάκου αρ. 37» (ΦΕΚ 1155 Δ΄/1996) ... 3

Χαρακτηρισμός ως μνημείου τμήματος του κτιρίου επί της οδού Κορίνθου 213Β στο Ο.Τ. 555 του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας), φερομένης ιδιοκτησίας Αχιλλέα Αντωνιάδη. ... 4

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή «Πλαγιά Σαρακηνού» Τοπικής Κοινότητας Μακρυνίτσας Νομού Μαγνησίας, για κάλυψη στρατιωτικών αναγκών. ... 5

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1046977 /1544 /Δ0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή της Παράκαμψης Βασιλικού του οδικού άξονα «Χαλκίδα-Λέπουρα-Κύμη», από χ.θ. 3+100 έως χ.θ. 10+495,98 στο Δήμο Ληλαντίων (νυν Δημοτική Ενότητα Ληλαντίων του Δήμου Χαλκιδέων) του Ν. Ευβοίας.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ-ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 Α') «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 653/1977 όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ. 929/1979, καθώς και τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 6 του κεφ. Β' του ν. 2052/1992.

4. Το Δ.12/α/Φ.1/918/3-2-2011 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων μετά των συνημμένων του, από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν. 2882/01.

5. Την Α.Π. οικ. 131412/27-2-03 κ.υ.α, για την έγκριση των περιβαλλοντικών όρων.

6. Την Δ 12/α/Φ. 1/0/31600/9-2-10, βεβαίωση κάλυψης δαπάνης.

7. Το Α.Π. ΑΘ/ΦΚΑΘ63/ΑΠ/οικ/31471/16-2-2011 έγγραφο της ΕΥΔΕ/ΠΑΘΕ Αθηνών.

8. Το π.δ. 185/2009 (ΦΕΚ 213/09 Α') περί ανασύστασης του Υπουργείου Οικονομικών.

9. Το π.δ. 187/09 (ΦΕΚ 214/09 τ.Α') περί διορισμού των Υπουργών και Υφυπουργών.

10. Την Δ6Α 1142500 ΕΞ2010/26-10-2010 (ΦΕΚ 1725/2010 Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Δημ. Κουσελά.

11. Την οικ. 69139/7766/21-12-2009 (ΦΕΚ 2514/2009 Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή της Παράκαμψης Βασιλικού του οδικού άξονα «Χαλκίδα-Λέπουρα-Κύμη», από χ.θ. 3+100 έως χ.θ. 10+495,98, έκτασης συνολικού εμβαδού 340.586 μ2 που βρίσκεται στο Δήμο Ληλαντίων (νυν Δημοτική Ενότητα Ληλαντίων του Δήμου Χαλκιδέων) Ν. Ευβοίας και εικονίζεται με κλίμακα 1:1000, α) στα ακριβή αντίγραφα των από Νοεμβρίου 2005 με αριθ. σχεδίου ΚΤ-2/6 .... ΚΤ-6/6, των κτηματολογικών διαγραμμάτων και του αντίστοιχου κτηματολογικού πίνακα με αρ. σχεδίου ΚΤ-Α της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, Δ/νση Δημ.Έργων, Τμήμα Συγκοινωνιακών Έργων τα οποία έχει συντάξει ο Ι. Φορνέζης Αγρ. Τοπογράφος και έχει θεωρήσει η Δ/ντρια της

πιο πάνω Δ/νσης Αγορίτσα Παπαρίζου στις 30-5-06 και β) στο ακριβές αντίγραφο του από Ιανουαρίου 2011 με αριθ. σχεδίου ΚΤ-1/6 και του αντίστοιχου κτηματολογικού πίνακα της Γεν. Γραμματείας Δημ. Έργων - ΕΥΔΕ Αυτ/μος ΠΑΘΕ του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων τα οποία έχουν συντάξει οι Κ. Σκουρή και Κ. Μαυραντωνίου και έχει θεωρήσει ο Δ/ντης της ΕΥΔΕ/ΠΑΘΕ Αντ. Κόκκινος τον Ιανουάριο του 2011.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι 1) Παναγιώτου Αναστασία, 2) Σισμανόγλου Γρηγόριος, 3) Χατζηλάμπρου Κώστας κ.λπ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων και ειδικότερα σε βάρος του έργου 2009ΣΑΕ071300001, ΣΑΕ.071/3.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Απριλίου 2011

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΥΣΕΛΑΣ	**ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΓΚΡΙΩΤΗΣ**

Αριθμ. 1046973/1545/Δ0010 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του έργου «ΣΕΑ Καβάλας στο τμήμα 13.5 (χ.θ. 8+750 έως χ.θ. 9+100) της Εγνατίας οδού στο Ν. Καβάλας.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 Α') «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν.653/1977 όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ.9 και 10 του άρθρου 62 του ν.947/1979 και την παρ.4 του άρθρου 9 του ν.960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το π.δ.929/1979.

4. Το Δ.12/Φ.17/0/143/11-1-2011 έγγραφο του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων μετά των συνημμένων του, από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν.2882/01.

5. Τις Α.Π. 143786/28-8-2009 κ.υ.α, για την έγκριση των περιβαλλοντικών όρων.

6. Την Δ12α/Φ. 17/0/30343/13-1 -2010 Βεβαίωση κάλυψης δαπάνης του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων

7. Το π.δ. 185/6-10-09 (ΦΕΚ213/09Α') περί ανασύστασης του Υπουργείου Οικονομικών.

8. Το π.δ. 187/09 (ΦΕΚ 214/09 Α') περί διορισμού των Υπουργών και Υφυπουργών.

9. Την 69139/7766/21-12-2009 (ΦΕΚ 2514/09 Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς.

10. Την Δ6Α1142500ΕΞ2010/26-10-2010 (ΦΕΚ1725/2010 Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Δημ. Κουσελά, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «ΣΕΑ Καβάλας στο τμήμα 13.5 (χ.θ. 8+750 έως χ.θ. 9+100) της Εγνατίας οδού, έκτασης συνολικού εμβαδού 44.211,78μ που βρίσκεται στο Ν. Καβάλας και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο ακριβές αντίγραφο του από Ιουνίου 2009 κτηματολογικού διαγράμματος, και του αντίστοιχου κτηματολογικού πίνακα της ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε., τα οποία έχει συντάξει ο Ζηνάς. Παντελής και έχει θεωρήσει ο Δ/ντης της ΔΙ2 Δ/νσης του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων Ι. Σαραντινός στις 16-11-09.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Δήμος Καβάλας.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων και ειδικότερα σε βάρος του έργου 2000ΣΕ07100010 (ΣΑΕ 071), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 653/77 όπως ισχύουν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Απριλίου 2011

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΥΣΕΛΑΣ	**ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΓΚΡΙΩΤΗΣ**

Αριθμ. 13058 (3)

Έγκριση τροποποίησης της υπ' αριθμ. 19774/16-9-96 Υπουργικής Απόφασης «Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης από διατηρητέο ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Αθηναίων, στο Κουκάκι, επί των οδών Ζαχαρίτσα αρ. 6 και Διάκου αρ. 37» (ΦΕΚ 1155 Δ΄/1996).

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 3044/2002 «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.» (Φ.Ε.Κ. Α΄ 197), όπως ισχύει και ειδικότερα την παρ. 2 του άρθρου 1 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 63/21.22/4/05 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα» (Φ.Ε.Κ. 98 Α΄/22-4-05).

3. Την υπ' αριθμ. Υ273/30-9-2010 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Νικολάου Σηφουνάκη» (Φ.Ε.Κ. 1595 Β΄/2010).

4. Την υπ' αριθμ. 19774/16-9-96 Υπουργική Απόφαση

«Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης από διατηρητέο ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Αθηναίων, στο Κουκάκι, επί των οδών Ζαχαρίτσα αρ. 6 και Διάκου αρ. 37». (ΦΕΚ 1155 Δ71996).

5. Τις υπ' αριθ. 55882/20-12-10 και 5019/3-2-11 αιτήσεις της Δεκουλάκου Ιφιγένειας, με τις οποίες ζητά την τροποποίηση της υπ' αριθμ. 19774/16-9-96 Υπουργικής Απόφασης «Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης από διατηρητέο ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Αθηναίων, στο Κουκάκι, επί των οδών Ζαχαρίτσα αρ. 6 και Διάκου αρ. 37» (ΦΕΚ 1155 Δ/1996) ως προς τη μείωση της μεταφερόμενης επιφάνειας, που έχει εγκριθεί κατά 8,19 τ.μ.

6. Τον υπ' αριθμ. 13880 ονομαστικό τίτλο δικαιώματος Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης, ο οποίος εκδόθηκε σε εκτέλεση της υπουργικής απόφασης της ανωτέρω παραγράφου 4, ο οποίος εξακολουθεί να ισχύει.

7. Τη με αριθμό 74/Συν10η/17-3-2011 πράξη του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος με ομόφωνα θετική γνωμοδότηση.

8. Την υπ' αριθ. 1305822-3-2011 αίτηση της Δεκουλάκου Ιφιγένειας, με την οποία προσκομίσθηκε ο πρωτότυπος υπ' αριθμ. 13880 ονομαστικός τίτλος δικαιώματος Μεταφοράς Συντελεστή Δόμησης προκειμένου να συνταχθεί η παρούσα, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση της υπ' αριθμ. 19774/16-9-96 Υπουργικής Απόφασης «Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης από διατηρητέο ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Αθηναίων, στο Κουκάκι, επί των οδών Ζαχαρίτσα αρ. 6 και Διάκου αρ. 37» (ΦΕΚ 1155 Δ/1996), ως εξής:

α) Τα εδάφια β IV και β V, της παρ. 2, του άρθρου 1 αντικαθίστανται ως εξής :

IV. Σύνολο υφισταμένων (δομημένων) επιφανειών 2,73 τ.μ. στο υπόγειο, 135,83+2,73=138,56 τ.μ. στο ισόγειο και 135,83+2,73=138,56 τ.μ. στον Α' όροφο άρα συνολικά 279,85 τ.μ.

V. Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια 110,92 τ.μ. (390,77 τ.μ. - 279,85 τ.μ.) από ορόφους.

β) Το άρθρο 2 αντικαθίσταται ως εξής:

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης από το βαρυνόμενο ακίνητο του άρθρου 1 στο όνομα της Ιφιγένειας Δεκουλάκου θυγ. του Ηλία και της Ελένης, η δε έγκριση αφορά δομήσιμη επιφάνεια 110,92 τ.μ. από ορόφους ήτοι σύνολο μεταφερόμενης συνολικά επιφανείας 110,92 τ.μ.

Άρθρο 2

Ακυρώνεται ο υπ' αριθ. 13880 ονομαστικός τίτλος δικαιώματος Μεταφοράς συντελεστή Δόμησης, ο οποίος έχει εκδοθεί υπέρ Δεκουλάκου Ιφιγένειας, για 119,11 τ.μ. από ορόφους.

Άρθρο 3

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει με τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Απριλίου 2011

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΗΦΟΥΝΑΚΗΣ

Αριθμ. ΥΠΠΟΤ/ΔΝΣΑΚ/17304/351 (4)

Χαρακτηρισμός ως μνημείου τμήματος του κτιρίου επί της οδού Κορίνθου 213Β στο Ο.Τ. 555 του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας), φερομένης ιδιοκτησίας Αχιλλέα Αντωνιάδη.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις

α) του άρθρου 90 του Π.Δ. 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α/22-04-2005) «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» καθώς και ότι από την εφαρμογή των κανονιστικών αυτών διατάξεων δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

β) το Π.Δ. 186/2009 «Συγχώνευση των Υπουργείων Πολιτισμού και Τουριστικής Ανάπτυξης» (ΦΕΚ 213/Α/07-10-2009) και το Π.Δ. 187/2009 «Διορισμός Υπουργών και Υφυπουργών» (ΦΕΚ 214/Α/07-10-2009)

γ) του Ν. 3028/02 (Φ.Ε.Κ. 153/Α/28-6-2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» και ιδιαιτέρως τις διατάξεις του άρθρου 6 παρ. 1γ του Νόμου αυτού

δ) του Ν. 2039/92 (Φ.Ε.Κ. 61/Α/13-4-92) «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης»

ε) του Π.Δ. 191/2003 (ΦΕΚ 146/Α/13-6-2003) «Περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού»

2. Την Υπουργική Απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/15/3696/20-1-2004 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Πολιτισμού στις Περιφερειακές....» (ΦΕΚ 70/Β/20-1-2004) καθώς και την Υπουργική Απόφαση ΥΠΠΟ/ΔΟΕΠΥ/ΤΠΟΝΥΣ/14/3698/20-1-2004 «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του Ν. 3028/2002» (ΦΕΚ 70/Β/20-1-2004)

3. Την από 21/12/2010 εισήγηση της Διεύθυνσης Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς (Δ.Ν.Σ.Α.Κ.) και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

4. Την κατά πλειοψηφία γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Νεωτέρων Μνημείων (Κ.Σ.Ν.Μ.) με αριθμό πρακτικού 3/27-01-2011 (Αρ. Θέματος 6), αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζουμε ως μνημείο, σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 1γ του Ν. 3028/2002, το τμήμα του κτιρίου, το ευρισκόμενο εντός της στοάς και υπεράνω αυτής, συμπεριλαμβανομένου και ολοκλήρου του τμήματος της πρόσοψης του ισογείου καθ' όλο το ύψος της οικοδομής, επί της οδού Κορίνθου 213Β στο Ο.Τ. 555 του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας), φερομένης ιδιοκτησίας Αχιλλέα Αντωνιάδη, διότι η πρόσοψη του κτιρίου μετά της στοάς παρουσιάζει στοιχεία που πληρούν τους όρους και τις προϋποθέσεις που προβλέπει ο Ν. 3028/2002, ως αξιόλογου κτιρίου αφενός και αφετέρου συμβάλει στην διατήρηση της αρμονίας του δομημένου χαρακτήρα της περιοχής καθ' ότι ευρίσκεται σε μία ενότητα χαρακτηρισμένων από το Υπουργείο Πολιτισμού και Τουρισμού (ΥΠ.ΠΟ.Τ.) κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 12 Απριλίου 2011

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΑΥΛΟΣ ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΣ

Αριθ. 5341/30761 (5)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης στην περιοχή «Πλαγιά Σαρακηνού» Κοινότητας Μακρυνίτσας Νομού Μαγνησίας, για κάλυψη στρατιωτικών αναγκών.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ- ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/6-2-2001 τ.Α΄) « Κώδικας Αναγκαστικών απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του νόμου ΓΣΙΣΤ/1907 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και τις διατάξεις του Ν. 4442/1929 «περί κυρώσεως» του από 21-9-1926 Ν.Δ/τος «περί Στρατιωτικών Εισφορών και Ναυλώσεων» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1650/1986 και και την Κ.Υ.Α. 69269/5387/25-10-90, άρθρο 3 (ΦΕΚ 678/τ.Β'/25-10-90), σύμφωνα με τις οποίες τα έργα που εξυπηρετούν σκοπούς Εθνικής Άμυνας απαλλάσσονται από την υποχρέωση εκπόνησης μελετών περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

4. Το υπ' αριθ. Φ.913.3/30/2/253/Σ.986/17-12-2010 έγγραφο του Ταμείου Εθνικής Άμυνας του Γενικού Επιτελείου Στρατού του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας με το οποίο ζητείται η κήρυξη της απαλλοτρίωσης έκτασης εμβαδού 7.222 τ.μ. στην περιοχή «Πλαγιά Σαρακηνού», Κοινότητας Μακρυνίτσας Νομού Μαγνησίας, για κάλυψη στρατιωτικών αναγκών και βεβαιώνεται η κάλυψη δαπάνης.

5. Την υπ'αριθ.Φ.913.1/281/259563/Σ3299/14-12-2009 γνωμοδότηση του Γενικού Επιτελείου Στρατού, Δ/νση Υποδομής -Γραφείο 1β για την απαλλοτρίωση της έκτασης.

6. Το υπ'αριθ.2005/21-4-2009 έγγραφο του Δασαρχείου Βόλου και την αριθ. 4503/19-8-2002 τελεσίδικη πράξη χαρακτηρισμού.

7. Το υπ'αριθ.4418/5-6-2009 έγγραφο του τμήματος κτηματολογίου της Δ/νσης Χωροταξίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας από το οποίο φαίνεται ότι η παραπάνω έκταση βρίσκεται εκτός ρυμοτομικού σχεδίου (οικιστικής περιοχής και Βιομηχανικής Ζώνης) καθώς και σε εκτός Ζ.Ο.Ε. περιοχή.

8. Την αντικειμενική αξία της παραπάνω έκτασης που ανέρχεται στο ποσό των 11.555,20 €.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 280 παρ.1 του Ν. 3852/2010, «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α΄87).

10. Το Π.Δ. 138/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας» (Α΄231), αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για κάλυψη στρατιωτικών αναγκών, έκταση συνολικού εμβαδού 7.222 τ.μ. που βρίσκεται στην περιοχή «Πλαγιά Σαρακηνού» Τοπικής Κοινότητας Μακρυνίτσας Νομού Μαγνησίας η οποία εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο με αριθ. Α.Κ. 128/Α κτηματολογικό διάγραμμα και τον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της ΓΥΣ/ΤΟΜΣ που συντάχθηκε από τον ΔΕΑ (Γ) Σταύρο Σωτηρίου, τοπογράφο μηχανικό ΑΠΘ και θεωρήθηκε από τον Υπτγο Αντώνιο Φραγκή Διευθυντή ΤΕΘΑ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η Ελένη Καλίκου-Τραγή.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη ΤΕΘΑ, η οποία προεκτιμάται ότι ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 11.555,20 € και θα καλυφθεί από τον προϋπολογισμό ΤΕΘΑ για το έτος 2010 στον ΚΑ 9119 που αφορά τις απαλλοτριώσεις και επιχορηγείται για το σκοπό αυτό τον τακτικό Π/Υ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 11 Απριλίου 2011

Η Γενική Γραμματέας
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΓΕΡΑΚΟΥΔΗ

ΓΕΝΙΚΟ ΕΠΙΤΕΛΕΙΟ ΣΤΡΑΤΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΟΙΡΑ ΣΤΡΑΤΟΥ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡ

Της έκτασης συνολικού εμβαδού 7222 τ.μ. που πρόκειται να απ
σύμφωνα με τον Ν.2882/2001
στην τοποθεσία Σαρακηνό του Δήμου Μακρινίτσας το

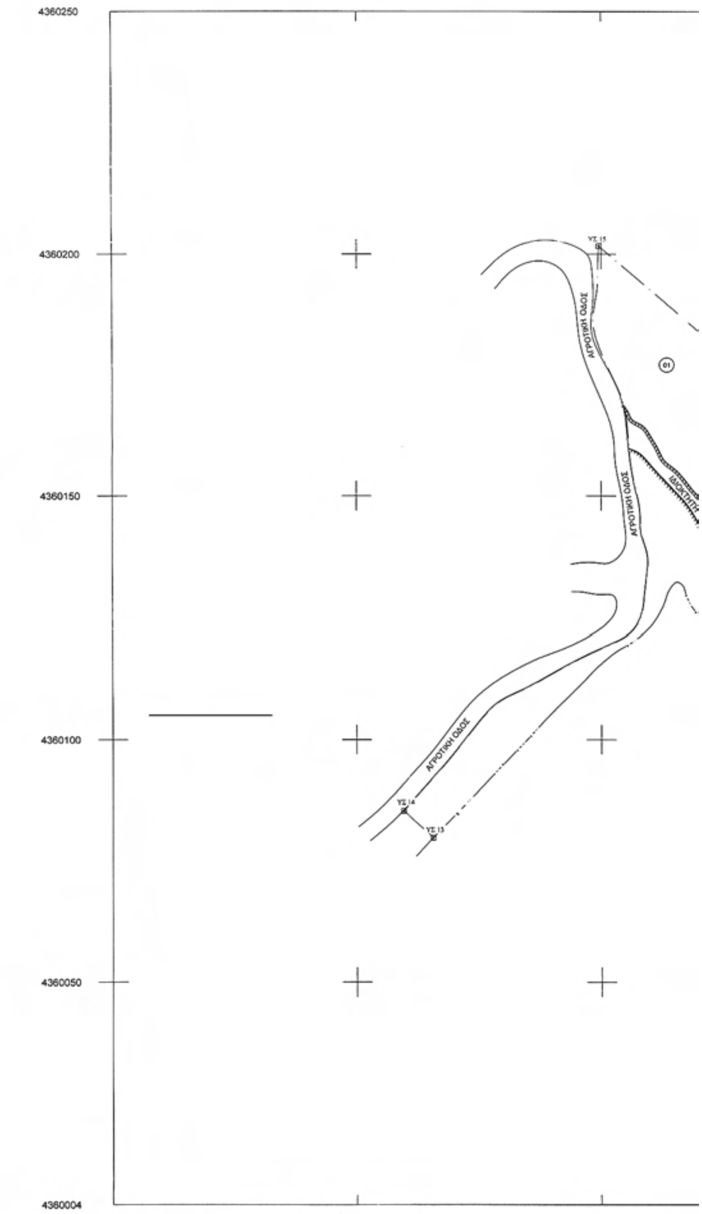
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΡΟΣΗΜΩΝ ΚΑΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

Κωδ.	X [m]	Y [m]	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
ΥΣ13	409765.67	4360079.76	Βάθρο τύπου ΤΕΘΑ (PVC)
ΥΣ14	409759.58	4360085.31	Βάθρο τύπου ΤΕΘΑ (PVC)
ΥΣ15	409799.52	4360201.63	Βάθρο τύπου ΤΕΘΑ (PVC)
ΥΣ16	409829.41	4360175.86	Βάθρο τύπου ΤΕΘΑ (PVC)
ΥΣ17	409924.95	4360121.30	Βάθρο τύπου ΤΕΘΑ (PVC)
ΥΣ18	409883.28	4360048.62	Βάθρο τύπου ΤΕΘΑ (PVC)

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ 1:5000
ΥΠ΄ ΑΡΙΘ. 5317/1 ΤΗΣ ΓΥΣ
ΜΕ ΤΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ





ΕΘΕΩΡΗΘΗ
-Ο-
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΘΑ

Φραγκής Αντώνιος
Υπτγος

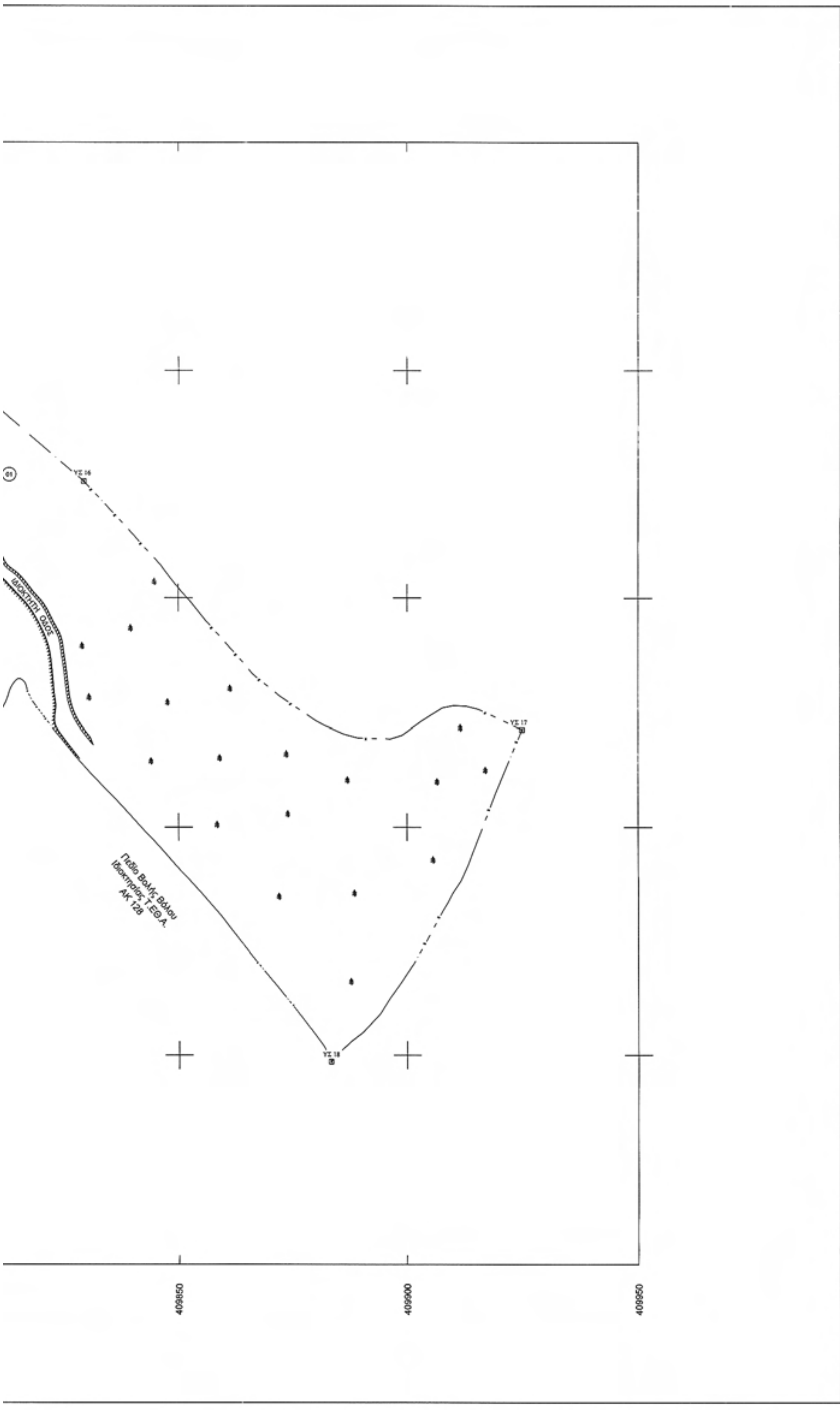
-Ο-
ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΟΜΣ

Κλαπάνης Μιχαήλ
Ανχης (Γ)
Τοπογράφος Μηχανικός ΕΜΠ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 32%

ΑΓΡΑΜΜΑ
ται να απαλλοτριωθεί από το Τ.ΕΘ.Α.
:/2001
ίτσας του Νομού Μαγνησίας
)0

AK 128/A



Β

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑ :
ΕΓΣΑ ΄87

Η κτηματογραφειθήσα έκταση
περιλαμβάνεται στο

Φ.Χ. 1:50.000
ΒΟΛΟΣ

ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΡΟΣ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗ

Η έκταση ΥΣ13 - ΥΣ14 - ΥΣ15 - ΥΣ16 - ΥΣ17 - ΥΣ18, υπολογίζεται 7222 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Τα όρια της προς απαλλοτρίωση έκτασης υποδείχθησαν απο τη Μονάδα που παρακολουθεί το ακίνητο (521 ΤΠ/Ν).

2. Τα στοιχεία για το ακίνητο με Α.Κ. 128 ελήφθησαν απο το αντίστοιχο Κ.Δ. της 23 Σεπ 1967 που συνέταξε η ΔΕΜ/ΓΕΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

	Όριο απαλλοτρίωσης & συρματόπλεγμα
x	Όριο ιδιοκτησίας ΤΕΘΑ & συρματόπλεγμα
	Οδός
	Αμυγδαλιά
	Πρανές
	Ορόσημο
	Όριο απαλλοτρίωσης
01	Αριθμός Ιδιοκτησίας

Αθήνα, 7 Μαρ. 2009

-ΤΟ-
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

Καραλής Αντώνιος
Λγος (Γ)
Τοπογράφος Μηχανικός ΕΜΠ

-Ο-
ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Σωτηρίου Σταύρος
ΔΕΑ (Γ)
Τοπογράφος Μηχανικός Α.Π.Θ.

ΓΕΝΙΚΟ ΕΠΙΤΕΛΕΙΟ ΣΤΡΑΤΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΟΙΡΑ ΣΤΡΑΤΟΥ

Α. Κ. 128/Α

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΙΚΑΖΟΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

της προς απαλλοτρίωση έκτασης για Στρατιωτικές ανάγκες, συνολ. εμβαδού 7222 m^2 στην περιοχή Πλαγιά Σαρακηνού της Κοινότητας Μακρινίτσας του Νομού Μαγνησίας.

1	2			3		4						5	6										7	8
Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥ			ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ		Ε Μ Β Α Δ Ο Ν						Έδαφος και είδος καλλιέργειας	Υ Π Ε Ρ Κ Ε Ι Μ Ε Ν Α										1. Τίτλοι - Δικαιολογητικά 2. Στοιχεία συμβ/φου ή Αρχής	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
				Αριθ. Ιδιοκτησίας		Εντός έκτασης προς Απόκτηση		Εκτός έκτασης προς Απόκτηση		Διαφορά εμβαδού κτηματογραφηθέντος και αναφερόμενο σε τίτλους	Αναφερόμενο σε τίτλους		Λεπτομερής περιγραφή εκάστου υπερκειμένου											
	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΡΟΣ Ή ΣΥΖΥΓΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ	ΤΟΜΣ	ΤΥΥΓ	ΜΕΡΙΚΟ	ΟΛΙΚΟ	ΜΕΡΙΚΟ	ΟΛΙΚΟ				Αμυγδαλιές	Μεγάλες Ελιές	Μικρές Ελιές	Μικρές Μηλιές	Μεγάλα Πεύκα	Πηγάδι	Δεξαμενή	Κτίσματα m^3	Περίφραξη (m)	Συλληνώσεις		
				Κλιμ. 1:500	Κλιμ. 1:500	m^2	m^2	m^2	m^2	m^2	m^2													
1	Καλίκου Ελένη - Τραγή	Χρήστος	Παρασκευοπούλου 39, Ν. Ιωνία Βόλου	1			7221.6			196.01	7025.54	Επικλινές - Αγρόκτημα με αμυγδαλιές	50	5	-	-	-	-	-	-	757	-	Συμβόλαιο υπ΄αριθ.4305 / 21 Δεκ 1993 της συμβολαιογράφου Βόλου Καλογεροπούλου - Καλισογιάννη Κερασίας	Η περίφραξη αποτελείται από συρματόπλεγμα ύψους 1.5m
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ							7221.6																	
ΣΥΝΟΛΟ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ							0																	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ							7222																	

ΑΘΗΝΑ, 7-Μαρ-2009

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
-Ο-
ΑΝΤΗΣ ΤΕΘΑ
Βραχάκης Αντώνιος
Υπτγος

ΤΕΘΑ/2α
Ακριβές Φ/Α
ΜΑΝΙΟΥΔΑΚΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
Μ.Υ./Τ.Ε. ΜΗΧ/ΒΑΘΜΟΥ

-Ο-
ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ ΤΟΜΣ
Κλαπάκης Μιχαήλ
Ανχης(Γ)
Τοπογράφος Μηχανικός ΕΜΠ

-ΤΟ-
ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
Καραλής Αντώνιος
Αγος (Γ)
Τοπογράφος Μηχανικός ΕΜΠ

-Ο-
ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Σωτηρίου Σταύρος
ΔΕΑ (Γ)
Τοπογράφος Μηχανικός ΑΠΘ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 47%

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8, τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:00

15001042605110008

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004